



Der Andreasturm: ausgezeichnet nachhaltig.

#Nachhaltigkeit #Arealentwicklung

Mit dem Andreasturm in Zürich Oerlikon wurde ein weiteres Immobilien-Projekt der SBB für nachhaltiges Bauen nach «DGNB» von der Schweizer Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (SGNI) ausgezeichnet.



Mit dem Andreasturm in Zürich Oerlikon wurde ein weiteres Immobilien-Projekt der SBB für nachhaltiges Bauen nach «DGNB» von der Schweizer Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (SGNI) ausgezeichnet. Mit «Platin» erreicht der Andreasturm die höchste Zertifizierung bezüglich nachhaltigem Bauen.

Der Andreasturm wurde nach über 40 Nachhaltigkeitskriterien des «DGNB»-Systems geplant und optimiert. Zu den Kriterien gehören neben Energieeffizienz, CO₂-Emissionen und einer Ökobilanz auch Themen wie graue Energie, die Nutzungsflexibilität oder die Rezyklierbarkeit der eingesetzten Materialien. Die Auszeichnung «DGNB Platin» bedeutet, dass der Andreasturm gesamthaft über 80 Prozent der strengen Zielvorgaben erfüllt. Dies erlaubt SBB Immobilien, die langfristige Werthaltigkeit und Vermietbarkeit des Andreasturms sicherzustellen. Der Büroturm von Gigon/Guyer Architekten ist Ende 2018 in Betrieb gegangen.



• Niklaus Wüthrich, stv. GPL Andreasturm, SBB Immobilien Development • Vera Künzli, DGNB-Auditorin Andreasturm, Denkgebäude AG • Ronald Schlegel, Präsident SGNI • Jürg Schneider, Leiter Nachhaltigkeit SBB Immobilien

Im Rahmen der Fachtagung «Nachhaltiges Bauen» konnten Niklaus Wüthrich, stellvertretender Gesamtprojektleiter Immobilien Development und Jürg Schneider, Leiter Nachhaltigkeit SBB Immobilien, das Zertifikat «DGNB Platin» für den Andreasturm entgegennehmen.

Ronald Schlegel, Präsident der SGNi betont: «Die SBB nimmt im nachhaltigen Bauen in der Schweiz eine Vorbildrolle ein und nutzt dies zur Wertsteigerung». Bereits zehn Objekte von SBB Immobilien sind nach «DGNB» vorzertifiziert (Planung abgeschlossen) oder zertifiziert (Objekt gebaut).

Das Zertifikat in «Platin» bestätigt die Ambition von SBB Immobilien hinsichtlich nachhaltigem Bauen sowohl beim Andreasturm als auch generell bei den Entwicklungsprojekten der SBB.

DGNB

Der Standard «DGNB» der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen ermöglicht es, Immobilien und Quartiere systematisch nach einem ganzheitlichen Nachhaltigkeitsbegriff planen, bauen, betreiben und zertifizieren zu können. Der Standard wird heute weltweit in über 20 Ländern und bei weit über 1500 Immobilien erfolgreich angewendet.

SGNI

Die Schweizer Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (SGNI) setzt sich als Verein für das nachhaltige Bauen ein und zertifiziert Gebäude in der Schweiz nach «DGNB».